



Lipiec 2018

## Prezydent podpisał nowelizację ustawy „wiatrakowej” przywracając korzystne dla podatników regulacje w podatku od nieruchomości

**W ubiegły piątek, 29 czerwca 2018 r., Prezydent RP podpisał ustawę z dnia 7 czerwca 2018 r. o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw, na podstawie której dokonano zmiany definicji budowli w ustawie Prawo budowlane oraz zmiany definicji elektrowni wiatrowej w ustawie o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.**

**Korzystne zmiany od 1 stycznia 2018 r.**

Znowelizowane przepisy w omawianym zakresie będą obowiązywać z mocą wsteczną – od 1 stycznia 2018 r., co jest rozwiązaniem korzystnym dla podatników, zmierza bowiem do zmniejszenia wysokości podatku poprzez zawężenie zakresu opodatkowania. W takim przypadku retroaktywne działanie przepisów jest dopuszczalne.

### Skutki nowelizacji

W wyniku przedmiotowej nowelizacji podatnicy, którzy w roku 2018 złożyli deklarację na podatek od nieruchomości wskazując w niej jako budowlę całą elektrownię wiatrową

(tj. fundament, wieżę oraz elementy techniczne), po opublikowaniu nowelizacji w Dzienniku Ustaw RP będą uprawnieni do złożenia wniosków o stwierdzenie nadpłaty za rok 2018 w odniesieniu do miesięcy, za które podatek został zapłacony w zawyżonej wysokości. Nadpłata wraz z odsetkami powinna zostać kolejno:

- zaliczona na poczet zaległości podatkowych w podatku od nieruchomości w danej gminie (o ile występują);
- zaliczona na poczet bieżących zobowiązań podatkowych w podatku od nieruchomości w danej gminie (z zastrzeżeniem, że od kolejnego miesiąca po publikacji w Dzienniku Ustaw RP, raty podatku będą liczone jedynie od fundamentu oraz wieży wiatraka);
- zwrócona podatnikowi.

Nadpłata taka powinna zostać stwierdzona wraz z odsetkami liczonymi od dnia powstania nadpłaty do dnia jej zwrotu – pod warunkiem złożenia przez podatnika wniosku o zwrot nadpłaty przed terminem albo w terminie 30 dni od dnia, w którym zmieniono ustawę „wiatrakową”.

W przypadku wystąpienia z wnioskiem o stwierdzenie i zwrot nadpłaty po upływie 30 dni od dnia wejścia w życie opisywanej nowelizacji ustawy „wiatrakowej”, oprocentowanie będzie zaś przysługiwać wyłącznie od dnia powstania nadpłaty do wskazanego 30 dnia od dnia, w którym zmieniono ustawę „wiatrakową”.

### Opodatkowanie elektrowni wiatrowych w 2017 r. wciąż nierozstrzygnięte

Na chwilę obecną niejasna pozostaje nadal kwestia opodatkowania elektrowni wiatrowych w 2017 r., która w najbliższym czasie będzie przedmiotem rozstrzygnięcia przez skład 7 sędziów Naczelnego Sądu Administracyjnego. Uchwała poszerzonego składu Naczelnego Sądu Administracyjnego ma zostać podjęta 24 września 2018 r.

Jeżeli mają Państwo pytania w zakresie omawianego zagadnienia, uprzejmie prosimy o kontakt.

## Kontakt

### Anna Sińczuk

**Partner**

**Tel. :** +48 22 528 11 92

**Faks:** +48 22 528 10 09

asinczuk@kpmg.pl

### Wojciech Majkowski

**Starszy Menedżer**

**Tel. :** +48 22 528 16 80

**Faks:** +48 22 528 10 09

wmajkowski@kpmg.pl

### Agata Małecka

**Menedżer**

**Tel. :** +48 22 528 34 05

**Faks:** +48 22 528 10 09

agatamalecka@kpmg.pl

### Arkadiusz Kalicki

**Menedżer**

**Tel. :** +48 22 528 19 85

**Faks:** +48 22 528 10 09

akalicki@kpmg.pl



## Biura KPMG

### Warszawa

ul. Inflancka 4a  
00-189 Warszawa

**Tel. :** +48 22 528 11 00

**Faks:** +48 22 528 10 09

kpmg@kpmg.pl

### Gdańsk

al. Zwycięstwa 13a  
80-219 Gdańsk

**Tel. :** +48 58 772 95 00

**Faks:** +48 58 772 95 01

gdansk@kpmg.pl

### Kraków

ul. Opolska 114  
31-323 Kraków

**Tel. :** +48 12 424 94 00

**Faks:** +48 12 424 94 01

krakow@kpmg.pl

### Katowice

ul. Francuska 36  
40-028 Katowice

**Tel. :** +48 32 778 88 00

**Faks:** +48 32 778 88 10

katowice@kpmg.pl

### Poznań

ul. Roosevelta 22  
60-829 Poznań

**Tel. :** +48 61 845 46 00

**Faks:** +48 61 845 46 01

poznan@kpmg.pl

### Łódź

ul. Składowa 35  
90-127 Łódź

**Tel. :** +48 42 232 77 00

**Faks:** +48 42 232 77 01

lodz@kpmg.pl

### Wrocław

ul. Szczytnicka 11  
50-382 Wrocław

**Tel. :** +48 71 370 49 00

**Faks:** +48 71 370 49 01

wroclaw@kpmg.pl

Informacje zawarte w niniejszej publikacji mają charakter ogólny i nie dotyczą sytuacji konkretnej firmy. Ze względu na szybkość zmian zachodzących w polskim prawodawstwie prosimy o upewnienie się w dniu zapoznania się z niniejszą publikacją, czy informacje w niej zawarte są wciąż aktualne.

Przed podjęciem konkretnych decyzji proponujemy skonsultowanie ich z naszymi doradcami.

Nazwa i logo KPMG są zastrzeżonymi znakami towarowymi bądź znakami towarowymi KPMG International.

© 2018 KPMG Tax M.Michna sp.k. jest polską spółką komandytową i członkiem sieci KPMG składającej się z niezależnych spółek członkowskich stowarzyszonych z KPMG International Cooperative („KPMG International”), podmiotem prawa szwajcarskiego. Wszelkie prawa zastrzeżone.