

20 Μαΐου 2015



Συνεπείς στη δέσμευση μας να σας προσφέρουμε επικαιροποιημένη ενημέρωση σχετικά με όλα τα τρέχοντα φορολογικά θέματα, παραθέτουμε παρακάτω αλλαγές σχετικά με τον Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (Ν. 4172/2013), τον Νόμο 4321/2015 περί Ρύθμισης Οφειλών προς το Δημόσιο καθώς και τους αναπτυξιακούς Νόμους 3209/2004 και 3908/2011. Οι αλλαγές αυτές συμπεριλαμβάνονται στον Ν. 4328/2015 «Κατεπείγουσα ρύθμιση για τη βιωσιμότητα της Ελληνικής Βιομηχανίας Ζάχαρης Α.Ε.»

Πιο συγκεκριμένα, εισάγονται οι ακόλουθες ρυθμίσεις:

Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος (Ν. 4172/2013)

- Χορήγηση έκπτωσης 2% επί του συνολικού ποσού του φόρου και των λοιπών οφειλών που βεβαιώνονται με αυτόν (πχ εισφορά αλληλεγγύης, φόρος πολυτελείας, τέλος επιτηδεύματος), σε περίπτωση εφάπαξ καταβολής του φόρου εισοδήματος φυσικών προσώπων εντός της προθεσμίας της πρώτης δόσης του φορολογικού έτους που αφορά.
- Έκπτωση 2% επί του φόρου των νομικών προσώπων και οντοτήτων, υπό την προϋπόθεση ότι εξοφλείται εφάπαξ, μέχρι την ημερομηνία υποβολής της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος του φορολογικού έτους που αφορά.

- Παροχή δυνατότητας μη συνυπολογισμού στο συνολικό εισόδημα, των εισοδημάτων από την ενοικίαση ακίνητης περιουσίας, υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθοι όροι:
 - (α) Μολονότι τα ενοίκια θεωρούνται ως εισπραχθέντα, αποδεικνύεται ότι δεν έχουν πράγματι εισπραχθεί από το δικαιούχο εκμισθωτή,
 - (β) εκχωρούνται στο Δημόσιο άνευ ανταλλάγματος,
 - (γ) η εκχώρηση γίνεται με δήλωση του υπόχρεου στην αρμόδια ΔΟΥ, πριν την εμπρόθεσμη υποβολή της ετήσιας δήλωσης φορολογίας εισοδήματος για το έτος που αφορά.
- Δυνατότητα έκπτωσης επί των πραγματοποιούμενων ακαθάριστων πωλήσεων των επιχειρήσεων επαγγελματιών πρακτόρων του ΟΠΑΠ ΑΕ, ως πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων, σύμφωνα με την παρακάτω κλίμακα:
 - 1.5% έκπτωση για ποσά αξίας από ΕΥΡΩ 1 έως 500 000
 - 1% έκπτωση για ποσά αξίας από ΕΥΡΩ 500 001 έως ΕΥΡΩ 1 000 000

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις στον Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος έχουν εφαρμογή στα φορολογικά έτη από 1 Ιανουαρίου 2014 και μεταγενέστερα.

Ρύθμιση Ληξιπρόθεσμων Οφειλών (Ν. 4321/2015)

- Για τους οφειλέτες που υποβάλλουν αίτημα υπαγωγής στις ευνοϊκές διατάξεις του Ν. 4321/2015, αλλά οι τραπεζικοί τους λογαριασμοί έχουν κατασχεθεί υπέρ του Δημοσίου, παρέχεται η δυνατότητα τα αποδιδόμενα ποσά από τις κατασχέσεις να λαμβάνονται υπόψη και για την κάλυψη της πρώτης δόσης της ρύθμισης.

Η προσθήκη της διάταξης αυτής αποσκοπεί στη διευκόλυνση των οφειλετών, οι οποίοι, μολονότι επιθυμούν να καταβάλουν το ποσό της πρώτης δόσης της ρύθμισης με σκοπό να υπαχθούν στις ευνοϊκές ρυθμίσεις του Ν. 4321/2015, τους είναι αδύνατον, επειδή οι τραπεζικοί τους λογαριασμοί έχουν ήδη κατασχεθεί υπέρ του Δημοσίου και κατ' επέκταση οι καταθέσεις τους είναι δεσμευμένες.

Ως ημερομηνία έναρξης ισχύος της ανωτέρω διάταξης ορίζεται η 22 Μαρτίου 2015.

Επενδυτικός Νόμος

- Παράταση της προθεσμίας προσκόμισης σύμβασης τραπεζικού δανείου κατά 6 μήνες, για όποια επενδυτικά σχέδια έχουν υπαχθεί στον αναπτυξιακό νόμο Ν. 3908/2011 μέχρι τις 30 Σεπτεμβρίου 2015.
- Ρητή διευκρίνιση ότι η Διοίκηση υποχρεούται να επιστρέψει ατόκως τις εγγυητικές επιστολές, οι οποίες προσκομίστηκαν προκειμένου να υλοποιηθούν επενδυτικά σχέδια που έχουν υπαχθεί στο Ν. 3908/2011.

Η ως άνω ρύθμιση αφορά στις περιπτώσεις όπου το προκαταβληθέν ποσό της επιχορήγησης είναι μεγαλύτερο από το ποσό που οριστικοποιήθηκε τελικά με τη σχετική προβλεπόμενη απόφαση για την ολοκλήρωση της υλοποίησης της επένδυσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας.

Επικοινωνία

Γεωργία Σταματέλου

Γενική Διευθύντρια, Επικεφαλής Φορολογικού Τμήματος

T: +30 210 60 62 227

E: gstamatelou@kpmg.gr

Περισσότερες πληροφορίες

www.kpmg.com/gr/el

Η παρούσα έκδοση έχει σκοπό να παράσχει στον αναγνώστη γενική ενημέρωση επί των αναφερομένων θεμάτων. Καμία ενέργεια δεν πρέπει να γίνει χωρίς προηγουμένως να ληφθεί κατάλληλη επαγγελματική συμβουλή που θα στηρίζεται στα πραγματικά περιστατικά της κάθε περίπτωσης.

© 2015 KPMG Σύμβουλοι ΑΕ, Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία και μέλος του δικτύου ανεξάρτητων εταιρειών-μελών της KPMG συνδεδεμένων με την KPMG International Cooperative ("KPMG International"), ενός Ελβετικού νομικού προσώπου. Με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος.