

# Sadržina poreske prijave po osnovu kapitalnih dobitaka i izdavanja u zakup imovine u Crnoj Gori

## Poreske vijesti

maj 2019. godine



Ministarstvo finansija Crne Gore konačno donijelo Pravilnik o sadržaju poreske prijave o prihodima koje nerezidentno pravno lice ostvaruje po osnovu kapitalnih dobitaka i izdavanja u zakup pokretne i nepokretne imovine (u daljem tekstu: Pravilnik).

Pravilnik je objavljen u Službenom listu Crne Gore broj 19/2019 od 29. marta 2019. godine. Pravilnik je stupio na snagu 6. aprila 2019. godine.

Donošenje Pravilnika propisano je članom 29c stav 4. Zakona o porezu na dobit pravnih lica (u daljem tekstu: Zakon). Navedeni član Zakona propisuje obavezu nerezidentnog pravnog lica koje je ostvarilo prihod po osnovu kapitalnih dobitaka i/ili izdavanja u zakup pokretne i nepokretne imovine na teritoriji Crne Gore da podnese poresku prijavu u roku od 30 dana od dana ostvarivanja prihoda. Poreska prijava se podnosi nadležnom poreskom organu preko poreskog punomoćnika. Porez rješenjem utvrđuje poreski organ.

Iako je član 29c Zakona na snazi od 1. januara 2017. godine, sadržina poreske prijave nije bila definisana sve do donošenja Pravilnika.

Poreska prijava (sastavni dio Pravilnika) se sastoji iz sledeća četiri dijela:

1. podaci o poreskom punomoćniku imenovanom od strane nerezidenta,
2. podaci o nerezidentnom pravnom licu,
3. podaci o ostvarenom kapitalnom dobitku/gubitku i
4. podaci o prihodima od izdavanja u zakup pokretne i nepokretne imovine.

Dodatno, poresku prijavu prati i uputstvo za popunjavanje.

## KPMG Poresko-pravno odjeljenje

### KPMG d.o.o. Beograd

Kraljice Natalije 11  
11000 Beograd, Srbija  
**T:** +381 11 20 50 500  
**F:** +381 11 20 50 550  
[tax@kpmg.rs](mailto:tax@kpmg.rs)

### KPMG d.o.o. Podgorica

Svetlane Kane Radević  
381000 Podgorica, Crna Gora  
**T:** +382 20 20 1480

[kpmg.com/me](http://kpmg.com/me)

## [KPMG Poreske vijesti](#)

Ovdje navedene informacije su opšte prirode i ne odnose se ni na jedno određeno pravno ili fizičko lice. Iako je namjera ovog dokumenta da pruži tačnu i ažurnu informaciju, ne garantujemo tačnost informacija od datuma prijema ili u budućnosti. Ne preporučujemo preduzimanje bilo kakvih aktivnosti bez profesionalnog savjeta i detaljnog pregleda konkretne situacije.

© 2019 KPMG d.o.o. Podgorica, crnogorsko društvo s ograničenom odgovornošću, član KPMG mreže nezavisnih firmi članica povezanih sa KPMG International Cooperative („KPMG International“), švajcarskim pravnim licem. Sva prava zaštićena.

KPMG ime i logo su registrovani zaštitni znaci ili zaštitni znaci KPMG International.