

JÚLÍ 2019

Könnun á afkomu hótelfyrirtækja 2018 með samanburði við fyrri ár

Unnið af KPMG fyrir Ferðamálastofu

Alexander G. Eðvardsson
Partner hjá KPMG

© Ferðamálastofa 2019

Útgefandi: Ferðamálastofa - Geirsgötu 9, 101 Reykjavík / Hafnarstræti 91, 600 Akureyri
Netfang: upplýsingar@ferdamalastofa.is
Veffang: www.ferdamalastofa.is

Titill: Könnun á afkomu hótelfyrirtækja 2018 með samanburði við fyrri ár
Höfundur: Alexander G. Eðvardsson

Kápa: Porthönnun

Númer: FMS 2019-16

ISBN: 978-9935-9317-4-0

Öll réttindi áskilin. Skýrsluna má ekki afrita með neinum hætti, svo sem með ljósmyndun, prentun, hljóðritun eða á annan sambærilegan hátt, að hluta eða í heild, án skriflegs leyfis útgefanda.

Inngangur

Ferðamálastofa fól KPMG að gera úttekt á rekstri fyrirtækja í ferðaþjónustu á síðasta ári með sérstaka áherslu á rekstur fyrstu 6 mánaða ársins 2018 með samanburði við sömu mánuði 2017. Að auki voru breytingar á rekstri fyrirtækja milli áranna 2016 og 2017 kannaðar.

Niðurstöður könnunarinnar þóttu áhugaverðar og mikil umræða skapaðist um stöðu greinarinnar í kjölfar birtingar hennar. Vegna þeirrar óvissu sem skapaðist í rekstrarumhverfi ferðaþjónustunnar í byrjun árs var talin ástæða til að endurtaka könnunina og fá fram upplýsingar um rekstur ársins 2018.

Beiðni um upplýsingar var send til fyrirtækja í hótélrekstri, bílaleiga, hópferðafyrirtækja, ferðaskrifstofa og afbreytingarfyrirtækja. Skil á gögnum voru best frá hótelfyrirtækjum og því var ákveðið að vinna úr þeim helstu upplýsingar og birta nú. Síðar á árinu, þegar upplýsinga frá öðrum rekstrareiningum hefur verið aflað, mun umfjöllun um ferðaþjónustuna í heild verða birt. Umfjöllun þessi innifelur því aðeins upplýsingar um afkomu hótelfyrirtækja.

Umfjöllun um árin 2017 og 2018 byggir á upplýsingum sem stjórnendur veittu. Rétt er að hafa í huga að niðurstöður um rekstur 2017 eru aðeins breyttar frá því sem áður hefur verið birt þar sem nokkur fyrirtæki veittu nú upplýsingar um 2017 og 2018 en tóku ekki þátt í fyrri könnunum. Upplýsingar um rekstur fyrri ára byggja að öðru leyti á gögnum sem aflað var í fyrri könnunum.

Reykjavík, 11. júlí 2019.

KPMG ehf.

Alexander G. Eðvardsson

Fyrirvarar

- KPMG hefur unnið skýrslu fyrir Ferðamálastofu um afkomu fyrirtækja í ferðaþjónustu með áherslu á árið 2018.
- Þjónustan var veitt í samræmi við verksamning milli aðila og var hún unnin á tímabilinu mars - júní 2019. KPMG ber ekki ábyrgð á að uppfæra efni skýrslunnar í tengslum við atburði eða upplýsingar sem kunna að koma fram síðar.
- Efni skýrslunnar byggir á rekstrarupplýsingum sem hótelfyrirtæki veittu að beiðni KPMG. Bæði upplýsingar sem veittar voru á þessu ári og eins upplýsingar sem veittar voru á síðasta ári.
- Ekki var framkvæmd sérstök könnun á áreiðanleika þeirra gagna sem byggt er á en miðað er við að heimildir séu traustar. KPMG getur ekki ábyrgst nákvæmni né áreiðanleika þeirra upplýsinga sem hér koma fram né að þær séu tæmandi.
- Ekkert í þessari skýrslu ber að túlka sem áreiðanleikakönnun, lögfræði- eða verðmatsráðgjöf.
- Skýrslan verður birt opinberlega eftir að hún hefur verið afhent og gerir KPMG ekki athugasemdir við það.
- KPMG ber enga ábyrgð á ákvörðunum sem teknar verða á grundvelli upplýsinga sem fram koma í skýrslunni.

Almennar upplýsingar um verkefnið

Almennt um verkefnið

- Upplýsingar sem bárust frá hótelfyrirtækjum innifela upplýsingar frá fyrirtækjum sem samtals voru með 5.581 hótélherbergi í rekstri 2018 og námu tekjur þeirra 38,6 ma.kr. á árinu. Hótélherbergi á landinu öllu eru um 10.000 og þátttaka því yfir 55% mælt í fjölda herbergja. Stærstu hótélkeðjur landsins veittu upplýsingar auk nokkurs fjölda smærri rekstraraðila. Má því leiða líkum að því að niðurstöður skýrslunnar gefi ákveðnar vísbendingar um afkomu greinarinnar í heild.
- Þátttaka var misgóð eftir landshlutum og vert að hafa það í huga þegar niðurstöður eru túlkaðar. Ekki fengust nægar upplýsingar um rekstur hótela á Austurlandi til að sýna þær sérstaklega og eru þær innifaldar í tölum fyrir Norðurland. Sama á við um upplýsingar frá Vestfjörðum og eru þær teknar með í tölum um Vesturland. Hér til hliðar er yfirlit um þátttöku eftir landshlutum:
- Tölulegar upplýsingar fyrir hótél eru settar fram sundurliðaðar í hótél í Reykjavík annars vegar og á landsbyggðinni í heild hins vegar. Að auki eru rekstrarupplýsingar settar fram skipt á landssvæði þannig að rekstur á Vesturlandi, Norðurlandi, Suðurlandi og Suðurnesjum er birtur sérstaklega. Þegar upplýsingar eru birtar hér á eftir er rétt að hafa í huga að undir Vesturlandi eru einnig upplýsingar frá smáum rekstraraðila á Vestfjörðum. Einnig innifela tölulegar upplýsingar um Norðurland upplýsingar um smáan rekstraraðila á Austurlandi. Þar sem rekstur þessara aðila er ekki umsvifamikill hefur hann óveruleg áhrif á heildarniðurstöður.
- Í rekstraryfirlitum sem birt eru í skýrslunni eru upplýsingar um einstaka tekju- og gjaldaliði settar fram sem hlutfall hvers liðar af heildartekjum. Sérstaklega eru dregnar fram upplýsingar um rekstrarárangur og EBITDA framlegð sem hlutfall af heildartekjum.

Þátttaka hótela í könnuninni eftir landshlutum mælt í herbergjafjölda			
	Heildarfjöldi herbergja	Herbergi í könnun	Hlutfall
<i>Reykjavík</i>	5.060	3.491	69,0%
<i>Vesturland og Vestfirðir</i>	712	261	36,7%
<i>Norðurland og Austurland</i>	1.462	951	65,0%
<i>Suðurland</i>	2.146	749	34,9%
<i>Suðurnes</i>	630	129	20,5%
	10.010	5.581	55,8%

Samandregnar niðurstöður

Helstu niðurstöður

- Rekstrarhagnaður (EBITDA) hótela á landsbyggðinni var almennt lakari en í Reykjavík á árinu 2018. Rekstrarafkoma var að meðaltali neikvæð á Vesturlandi og Norðurlandi en jákvæð á Suðurlandi og Suðurnesjum. Upplýsingar um rekstrarafkomu á Vestfjörðum og Austurlandi voru ekki nægar til að geta sagt til um afkomu á þeim landssvæðum.
- Samanburður á afkomu áráanna 2017 og 2018 leiðir eftirfarandi í ljós:
 - Rekstrarhagnaður hótela í Reykjavík er því sem næst sama hlutfall af tekjum bæði árin. Var 12,7% 2017 og 12,6% 2018.
 - Rekstrartap fyrirtækja á Vesturlandi lækkaði nokkuð milli ára og fer úr því að vera 9,6% á árinu 2017 í að vera 5,2% fyrir árið 2018.
 - Á Norðurlandi urðu ekki miklar breytingar milli ára þar sem rekstrartap var 0,8% á árinu 2017 en jókst í 1,5% á árinu 2018.
 - Á Suðurlandi lækkaði rekstrarhagnaður úr 11,6% í 8,8%.
 - Rekstrarhagnaður fyrirtækja á Suðurnesjum lækkaði úr 11,3% í 6,9%.
- Rekstrarhagnaður hótela í Reykjavík hefur aukist frá 2015 þegar hann var 6,4%. EBIDTA framlegð 2018 nam 12,6% og er nánast óbreytt frá 2017. Rekstur hótela á landsbyggðinni hefur versnað frá 2015 með einni undantekningu, 2016. EBITDA framlegð var aðeins 3,3% á árinu 2018.
- Árið 2016 var mjög gott ár í ferðapjónustu þar sem ferðamönnum sem komu til landsins fjölgaði um tæp 40% frá árinu á undan og gengi krónunnar hækkaði verulega gagnvart helstu gjaldmiðlum. Tekjur jukust því bæði vegna fjölgunar ferðamanna og hagstæðrar þróunar á gengi krónunnar.
- Laun sem hlutfall af tekjum eru að jafnaði hærra hlutfall af tekjum hjá hótelum á landsbyggðinni en í Reykjavík. Laun sem hlutfall af tekjum námu 44,8% hjá hótelum á landsbyggðinni 2018 en þetta hlutfall var 36,3% í Reykjavík. Veitingasala er almennt hærra hlutfall af tekjum hjá fyrirtækjum úti á landi er í Reykjavík og skýrir það að hluta hærri launakostnað.
- Meðalverð á herbergi og herbergjanýting er lægri á landsbyggðinni en í Reykjavík.

Rekstrarupplýsingar fyrir árin 2018, 2017 og 2016

Helstu niðurstöður:

- Verulegur munur er á afkomu fyrirtækja í Reykjavík og á landsbyggðinni. Afkoman hefur farið lækkandi öll árin frá 2016 bæði í Reykjavík og úti á landi.
- Veitingasala er hærra hlutfall af tekjum á landsbyggðinni en í Reykjavík.
- Launakostnaður er mun hærra hlutfall af tekjum á landsbyggðinni. Hann hækkar öll árin úti á landi en stendur nánast í stað í Reykjavík. Hærra hlutfall seldra veitinga skýrir að hluta hærri launakostnað en einnig hefur betri herbergjanýting þau áhrif að launakostnaður verður lægri.
- Ekki urðu verulegar breytingar á öðrum kostnaðarliðum milli ára, þó hefur húsnæðiskostnaður heldur verið að hækka öll árin. Þessi kostnaðarliður er lítillega lægri úti á landi en í Reykjavík sem hlutfall af tekjum.

Yfirlit um rekstur hótela 2018, 2017 og 2016						
	Reykjavík			Landsbyggðin		
	2018	2017	2016	2018	2017	2016
Tekjur						
Sala á gistingu	70,6%	69,6%	65,3%	65,4%	64,2%	60,8%
Sala á veitingum	24,0%	25,8%	29,0%	33,4%	34,3%	37,3%
Aðrar tekjur	5,4%	4,6%	5,7%	1,2%	1,5%	1,9%
Tekjur	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Rekstrarkostnaður						
Vörunotkun	9,1%	8,8%	9,4%	15,8%	14,2%	15,8%
Laun og launatengd gjöld	36,3%	36,5%	36,5%	44,8%	42,9%	41,5%
Húsnæðiskostnaður	26,6%	26,1%	24,2%	23,8%	22,4%	22,0%
Annar rekstrarkostnaður	15,3%	15,8%	15,5%	12,4%	15,6%	10,9%
Afskriftir	2,4%	2,6%	2,7%	1,9%	1,9%	1,8%
Rekstrarkostnaður	89,8%	89,8%	88,3%	98,6%	97,0%	92,0%
Rekstrarhagnaður (-tap)	10,2%	10,2%	11,7%	1,4%	3,0%	8,0%
EBITDA framlegð	12,6%	12,7%	14,4%	3,3%	4,8%	9,8%

Rekstrarupplýsingar fyrir árin 2018, 2017 og 2016 frh.

- Þegar rekstri á landsbyggðinni er skipt eftir landshlutum, Vesturland, Norðurland, Suðurland og Suðurnes kemur í ljós að mikill munur er á afkomu milli landshluta.
- Afkoma fyrirtækja á Vesturlandi er verst en litlu betri á Norðurlandi og ljóst að mikill taprekstur hlýtur að vera hjá fyrirtækjum í þessum landshlutum að meðaltali. Afkoma fyrirtækja á Suðurlandi og Suðurnesjum er mun betri og rekstrarafkoma þeirra jákvæð. Þó er afkoma þeirra mun lakari en hjá fyrirtækjum í Reykjavík.
- Launakostnaður, sem hlutfall af tekjum, er hæstur hjá fyrirtækjum á Vesturlandi. Hins vegar er húsnæðiskostnaður hæstur hjá fyrirtækjum á Norðurlandi.
- Seldar veitingar sem hlutfall af tekjum eru hæstar á Vesturlandi en lægstar á Suðurnesjum.
- Herbergjanýting á Suðurnesjum var á bilinu 50-78%. Á Suðurlandi var hún 43-66%. Herbergjanýting á Norðurlandi var 43-62% og á Vesturlandi var hún 45-56%.
- Ekki var marktækur munur á meðalverði á herbergi á milli landshluta. Meðalverð hótela var á bilinu 12.800 – 30.700 kr. Lægsta meðalverð hótels var á Vesturlandi og það hæsta á Suðurnesjum.

Helstu niðurstöður:

- Verulegur munur er á afkomu eftir landshlutum. Þannig skera Norðurland og Vesturland sig úr með lægstu afkomuna.
- Nokkur munur er einnig á launakostnaði milli landshluta mælt sem hlutfall af tekjum.
- Húsnæðiskostnaður er einnig mismunandi eftir landshlutum. Hann er lægstur á Suðurnesjum þar sem afskriftir fastafjármuna eru hæstar. Það er vísbending um að fyrirtæki þar eigi fasteignir undir reksturinn en leigi þær ekki sem er algengara í öðrum landshlutum.

Yfirlit um rekstur hótela á landsbyggðinni 2018				
	Landsbyggðin			
	Vesturland	Norðurland	Suðurland	Suðurnes
Tekjur				
Sala á gistingu	59,6%	61,3%	63,9%	87,1%
Sala á veitingum	39,6%	37,2%	34,7%	12,7%
Aðrar tekjur	0,8%	1,5%	1,4%	0,2%
Tekjur	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Rekstrarkostnaður				
Vörunotkun	14,2%	15,1%	16,8%	15,6%
Laun og launatengd gjöld	51,5%	43,8%	43,6%	45,8%
Húsnæðiskostnaður	27,7%	29,0%	21,2%	13,2%
Annar rekstrarkostnaður	11,8%	13,4%	9,6%	18,5%
Afskriftir	0,2%	1,7%	1,8%	4,6%
Rekstrarkostnaður	105,4%	103,0%	93,0%	97,7%
Rekstrarhagnaður (-tap)	-5,4%	-3,0%	7,0%	2,3%
EBITDA framlegð	-5,2%	-1,3%	8,7%	6,9%

Rekstrarupplýsingar fyrir árið 2018

- Mikill munur var á afkomu fyrirtækja 2018 eftir landshlutum. Hún var best í Reykjavík en nokkru lakari á Suðurlandi og Suðurnesjum. Hún var hins vegar mun verri á Vesturlandi og Norðurlandi þar sem fyrirtæki voru rekin með miklu tapi.
- Launakostnaður sem hlutfall af tekjum var mun hærri á landsbyggðinni en í Reykjavík. Hann var hlutfallslega lægstur á Suðurlandi en hæstur á Vesturlandi hjá fyrirtækjum á landsbyggðinni.
- Herbergjanýting var mun betri í Reykjavík en úti á landi. Hún var nálægt því að vera 84% að meðaltali í Reykjavík en innan við 60% að meðaltali úti á landi.

Yfirlit um rekstur hótela 2018						
		Landsbyggðin				Allt landið
	Reykjavík	Vesturland	Norðurland	Suðurland	Suðurnes	Samtals
Tekjur						
Sala á gistingu	70,6%	59,6%	61,3%	63,9%	87,1%	69,3%
Sala á veitingum	24,0%	39,6%	37,2%	34,7%	12,7%	26,3%
Aðrar tekjur	5,4%	0,8%	1,5%	1,4%	0,2%	4,4%
Tekjur	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Rekstrarkostnaður						
Vörunotkun	9,1%	14,2%	15,1%	16,8%	15,6%	10,7%
Laun og launatengd gjöld	36,3%	51,5%	43,8%	43,6%	45,8%	38,4%
Húsnæðiskostnaður	26,6%	27,7%	29,0%	21,2%	13,2%	25,9%
Annar rekstrarkostnaður	15,3%	11,8%	13,4%	9,6%	18,5%	14,6%
Afskriftir	2,4%	0,2%	1,7%	1,8%	4,6%	2,3%
Rekstrarkostnaður	89,8%	105,4%	103,0%	93,0%	97,7%	91,9%
Rekstrarhagnaður (-tap)	10,2%	-5,4%	-3,0%	7,0%	2,3%	8,1%
EBITDA framlegð	12,6%	-5,2%	-1,3%	8,7%	6,9%	10,4%

Helstu niðurstöður:

- Verulegur munur er á EBITDA framlegð eftir landshlutum. Þannig skera Vesturland og Norðurland sig úr með lægstu framlegðina, auk þess sem nýting og meðalverð er að jafnaði lægst í þeim landshlutum. Meðalframlegð var 10,4% á landinu í heild en hún var neikvæð um 5,2% á Vesturlandi og 1,5% á Norðurlandi.
- Mikill munur er á launakostnaði milli landshluta mælt sem hlutfall af tekjum. Svo virðist sem hagkvæmni stærðarinnar komi vel fram í þessum kostnaðarlið.

Rekstrarupplýsingar fyrir árið 2017

Helstu niðurstöður:

- Verulegur munur var á EBITDA framlegð eftir landshlutum. Þannig skáru Vesturland og Norðurland sig úr með lægstu framlegðina, auk þess sem nýting og meðalverð er að jafnaði lægst í þeim landshlutum. Meðalframlegð var 10,8% á landinu í heild en hún var neikvæð um 9,6% á Vesturlandi og 0,8% á Norðurlandi.
- Mikill munur er einnig á launakostnaði milli landshluta mælt sem hlutfall af tekjum. Svo virðist sem hagkvæmni stærðarinnar komi vel fram í þessum lið auk þess sem launakostnaður er hærri þar sem hærra hlutfall tekna er af veitingasölu.

Yfirlit um rekstur hótela 2017							
		Landsbyggðin				Allt landið	
		Reykjavík	Vesturland	Norðurland	Suðurland	Suðurnes	Samtals
Tekjur							
Sala á gistingu		69,6%	56,7%	61,6%	61,9%	81,4%	68,3%
Sala á veitingum		25,8%	42,3%	36,8%	36,0%	18,6%	27,9%
Aðrar tekjur		4,6%	1,0%	1,6%	2,0%	0,0%	3,9%
	Tekjur	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Rekstrarkostnaður							
Vörunotkun		8,8%	14,6%	14,9%	14,6%	11,3%	10,1%
Laun og launatengd gjöld		36,5%	52,5%	44,7%	41,7%	34,9%	38,1%
Húsnæðiskostnaður		26,1%	21,9%	27,2%	22,2%	11,8%	25,2%
Annar rekstrarkostnaður		15,8%	20,5%	14,0%	9,9%	30,7%	15,7%
Afskriftir		2,6%	0,2%	1,1%	2,1%	4,1%	2,4%
	Rekstrarkostnaður	89,8%	109,8%	101,9%	90,6%	92,8%	91,6%
Rekstrarhagnaður (-tap)		10,2%	-9,8%	-1,9%	9,4%	7,2%	8,4%
EBITDA framlegð		12,7%	-9,6%	-0,8%	11,6%	11,3%	10,8%

Rekstur hótela í Reykjavík

- Þegar lítið er til árána 2015-2018 sést að afkoma hótela í Reykjavík hefur sveiflast nokkuð. Þannig fór EBITDA framlegð úr 6,4% árið 2015 í 14,4% á árinu 2016. Hún var hins vegar nánast óbreytt árin 2017 og 2018 eða 12,7 og 12,5%.
- Nokkrar breytingar eru á milli ára á einstökum gjaldaliðum. Þrátt fyrir það er rekstrarkostnaður sem hlutfall af tekjum sá sami 2017 og 2018 eða 88,8%.
- Herbergjanýting jókst milli árána 2015 og 2016 en var svipuð 2017 og 2018. Hún virðist hafa lækkað lítillega á árinu 2018 frá fyrra ári.
- Meðalverð á herbergi hækkaði nokkuð milli árána 2015 og 2016, lauslega áætlað nam hækkunin um 10%. Hins vegar var óveruleg breyting á meðalverði milli árána 2016-2018.

Rekstur hótela í Reykjavík 2015 -2018				
	2018	2017	2016	2015
Tekjur				
Sala á gistingu	70,6%	69,6%	65,3%	50,9%
Sala á veitingum	24,0%	25,8%	29,0%	42,4%
Aðrar tekjur	5,4%	4,6%	5,7%	6,7%
Tekjur	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Rekstrarkostnaður				
Vörunotkun	9,1%	8,8%	9,4%	14,4%
Laun og launatengd gjöld	36,3%	36,5%	36,5%	38,8%
Húsnæðiskostnaður	26,6%	26,1%	24,2%	18,3%
Annar rekstrarkostnaður	15,3%	15,8%	15,5%	22,1%
Afskriftir	2,4%	2,6%	2,7%	4,4%
Rekstrarkostnaður	89,8%	89,8%	88,3%	98,0%
Rekstrarhagnaður (-tap)	10,2%	10,2%	11,7%	2,0%
EBITDA framlegð	12,6%	12,7%	14,4%	6,4%

Rekstur hótela á landsbyggðinni

- Þegar lítið er til árána 2015-2018 er ljóst að afkoma hótela á landsbyggðinni hefur sveiflast mikið á þessum árum. Þannig fór EBITDA framlegð úr 7,1% árið 2015 í 9,8% á árinu 2016 en lækkaði síðan í 3,3% á árinu 2018.
- Laun og launatengd gjöld hækkuðu nokkuð sem hlutfall af tekjum milli árána 2017 og 2018. Launakostnaður er yfir 40% af tekjum öll árin.
- Herbergjanýting þessi ár var best 2016 en var nokkru lægri 2017 og 2015. Mikill munur var á nýtingu einstakra hótela á þessum árum og var hún frá því að vera 37% upp í 89%.
- Meðalverð á herbergi hækkaði lítillega milli ára, en er þó lægra en í Reykjavík.

Rekstur hótela á landsbyggðinni 2015-2018				
	2018	2017	2016	2015
Tekjur				
Sala á gistingu	65,4%	64,2%	60,0%	59,8%
Sala á veitingum	33,4%	34,3%	38,4%	38,0%
Aðrar tekjur	1,2%	1,5%	1,6%	2,2%
Tekjur	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Rekstrarkostnaður				
Vörunotkun	15,8%	14,2%	15,8%	15,5%
Laun og launatengd gjöld	44,8%	42,9%	41,5%	41,9%
Húsnæðiskostnaður	23,8%	22,4%	22,0%	23,8%
Annar rekstrarkostnaður	12,4%	15,6%	10,9%	11,7%
Afskriftir	1,9%	1,9%	1,8%	2,0%
Rekstrarkostnaður	98,6%	97,0%	92,0%	94,9%
Rekstrarhagnaður (-tap)	1,4%	3,0%	8,0%	5,1%
EBITDA framlegð	3,3%	4,8%	9,8%	7,1%

Rekstur hótela á Vesturlandi

- Afkoma hótela á Vesturlandi er áberandi lakari en í öðrum landshlutum en hefur þó aðeins lagast á hverju ári frá 2015.
- Launakostnaður hefur lækkað á hverju ári frá 2015, eða úr 64,9% í 51,5% af tekjum. Þrátt fyrir þessa lækkun er launakostnaður í þessum landshluta þó mun hærri en í öðrum landshlutum.
- Meðalnýting árána var lítillega lægri en í öðrum landshlutum.
- Meðalverð var nokkru lægra en annars staðar á landsbyggðinni og mun lægra en á höfuðborgarsvæðinu.

Rekstur hótela á Vesturlandi 2015 -2018				
	2018	2017	2016	2015
Tekjur				
Sala á gistingu	59,6%	56,7%	62,2%	57,2%
Sala á veitingum	39,6%	42,3%	37,7%	42,5%
Aðrar tekjur	0,8%	1,0%	0,1%	0,3%
Tekjur	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Rekstrarkostnaður				
Vörunotkun	14,2%	14,6%	13,0%	16,2%
Laun og launatengd gjöld	51,5%	52,5%	57,0%	64,9%
Húsnæðiskostnaður	27,7%	21,9%	25,0%	21,5%
Annar rekstrarkostnaður	11,8%	20,5%	16,1%	17,2%
Afskriftir	0,2%	0,2%	1,6%	1,5%
Rekstrarkostnaður	105,4%	109,8%	112,7%	121,2%
Rekstrarhagnaður (-tap)	-5,4%	-9,8%	-12,7%	-21,2%
EBITDA framlegð	-5,2%	-9,6%	-11,1%	-19,7%

Tengiliðir

Í tengslum við greinargerð þessa má hafa samband við:

Alexander G. Eðvardsson

Partner hjá KPMG.

aedvardsson@kpmg.is



ÚTGEFIÐ Í JÚNÍ 2019



kpmg.com/socialmedia



kpmg.com/app

© 2019 KPMG ehf. á Íslandi er aðili að alþjóðlegu neti KPMG, samtökum sjálfstæðra fyrirtækja sem aðild eiga að KPMG International Cooperative, svissnesku samvinnufélagi. Allur réttur áskilinn.

Nafn og kennimark KPMG eru skráð vörumerki KPMG International.